



MODELO 4

**NOTIFICACIÓN AL PROMOTOR DE TERMINACIÓN DE  
LA OBRA**

**LUGAR:**

**FECHA:**

**PROMOTOR:**

Sres.

Quienes suscribimos la presente notificación, como componentes de la dirección facultativa de las obras de edificación de:

**EDIFICIO:**

Les comunicamos que las obras han quedado concluidas y terminadas con fecha\_\_\_\_\_, como se acredita con el Certificado Final de Obra, debidamente autorizado por nosotros y depositado para su preceptivo visado en los respectivos Colegios Profesionales.

Les significamos que a tenor de lo determinado en el artículo 6.4 de la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación, la recepción de la obra habrá de tener lugar en el plazo de los treinta días a contar desde la presente notificación, a cuyo fin deberán adoptar las disposiciones pertinentes para que dentro del mismo se extienda el Acta correspondiente con intervención del Promotor, Constructor, Director de Obra y Director de Ejecución de la Obra.



*MODELO 4*

Les recordamos que, según dispone el artículo citado, la recepción se entenderá producida tácitamente si dentro del referido plazo no se formalizase el Acta correspondiente, y, en todo caso, les participamos que ponemos a su disposición la documentación de la obra ejecutada.

Atentamente,

El Director de la Obra

El Director de la Ejecución de la Obra

**Diligencia de recepción (persona que se hace cargo de la notificación y fecha)**